



Nr. înreg. IA 2651p / 05 AUG. 2019

COMUNICARE RĂSPUNS 1 - SOLICITĂRI DE CLARIFICĂRI

Către,
TOȚI OPERATORII ECONOMICI INTERESAȚI

Referitor la:

Răspuns la solicitările de clarificări transmise de către operatorii economici cu privire la cerințele impuse prin Caietul de sarcini pentru procedura de achiziție publică având ca obiect: „Servicii de dirigentie de santier în vederea **Înființării Complexului de Locuințe Protejate Călinești, județul Prahova: ansamblu de trei locuințe protejate + 1 centru de zi**” conform Invitației de participare publicată în SEAP sub nr. ADV1095255 din 01.08.2019.

Aducem la cunoștință tuturor operatorilor economici interesați următoarele:

ÎNTREBARE nr. 1:

Va rugăm să ne precizați pentru ce domeniu/domenii de autorizare solicitați dirigentia de santier.

RĂSPUNS:

Având în vedere faptul că proiectul vizează construcție ansamblu 2 locuințe protejate și extindere și reabilitare 1 centru de zi, domeniile de autorizare pentru care se solicită dirigentia de santier sunt: construcții civile, industriale și agricole – categoria de importanță B, Instalații aferente construcțiilor (termice, electrice, sanitare și termoventilații), rețele (termice, electrice și sanitare).

ÎNTREBARE nr. 2, 3, 4 și 5:

Având în vedere că prin Caietul de Sarcini la punctul 1.2 solicitați „Asistența tehnică pentru Beneficiar în managementul proiectului” și ca Dirigintele de santier atestat conform Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 1496/2011 nu include aceste competențe (pentru derularea sarcinilor enumerate la punctele a)-e)), vă solicităm să ne precizați dacă pentru aceste servicii solicitați nominalizarea unei/unor persoane distincte.

Dacă răspunsul la solicitarea 2 este „Afirmativ” vă rugăm să ne comunicați care sunt cerințele pentru persoana/persoanele care va asigura „Asistența tehnică pentru Beneficiar în managementul proiectului” așa cum este descris la punctul 1.2 din Caietul de sarcini.

Dacă răspunsul la solicitarea 2 este „Negativ” vă rugăm să analizați și să ne răspundeți dacă nu cumva solicitarea Caietului de sarcini nu este excesivă/restrictivă având în vedere că practic, se înțelege că solicitați o persoană calificată ca Dirigintele de santier și în managementul proiectului în același timp, activități ce conform legislației nu cad în sarcina Dirigintelui de Santier.

Atragem atenția că sarcinile de la punctul 1.2 nu sunt în sarcina Dirigintelui de santier, acestea fiind conform HG 1/2018 atribuite unor persoane ce fac parte din echipa de Supervizare.

Avand in vedere specificul si nu in ultimul rand bugetul procedurii, solicitam eliminarea din Caietul de sarcini a punctului 1.2.

RĂSPUNS:

Conform prevederilor din HG nr. 1/10.01.2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, **supervizorul** este „operator economic sau echipă din cadrul Beneficiarului, desemnat de către Beneficiar. Supervizorul are atribuțiile tehnice, financiare și contractuale stabilite în Condițiile Contractuale. Supervizorul are în echipa sa diriginți de șantier autorizați, potrivit prevederilor Legii și orice alte persoane pentru îndeplinirea rolului său” și în sarcina caruia sunt toate cerintele de la punctul 1.2 din caietul de sarcini „Asistenta tehnica pentru Beneficiar in managementul proiectului”.

Ca urmare, consideram ca supervizorul poate fi orice operator economic (firma sau persoana fizica autorizata) care presteaza activitati de dirigenție de santier in baza unei autorizatii emise de Inspectoratul de Stat in Constructii cu care Beneficiarul incheie un contract de prestari servicii in conditiile legii.

Avand in vedere faptul ca Dirigintele de santier este reprezentantul Beneficiarului in teren, acesta trebuie sa mentina o legatura intre partile implicate si sa furnizeze beneficiarului toate informatiile legate de executia lucrarilor. Astfel, pentru acest lucru nu este necesara o calificare in managementul proiectului.

ÎNTREBARE nr. 6, 7 si 8:

La cap. XI. Alte conditii, solicitai ca Dirigintele de santier sa poata fi cooptat in Comisia de evaluare ca si expert cooptat, competente de asemenea ce nu sunt in sarcina Dirigintelui de santier prevazute in Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 1496/2011. Va solicitam sa ne precizati daca pentru aceste servicii solicitati nominalizarea unei/unor persoane distincte.

Daca raspunsul la solicitarea 6 este "Afirmativ" va rugam sa ne comunicati care sunt cerintele pentru persoana/persoanele care va fi numita Expert cooptat in cadrul comisiilor de evaluare.

Daca raspunsul la solicitarea 6 este "Negativ" va rugam sa analizati si sa ne raspundeti daca nu cumva solicitarea Caietului de sarcini nu este excesiva/restrictiva avand in vedere ca practic, se intelege ca solicitati o persoana calificata ca Dirigintele de santier, calificata in managementul proiectului (activitatilor descrise la cap.1.2 literele a)-f) si in acelasi timp, calificata in achizitii publice, activitati ce conform Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 1496/2011 nu cad in sarcina Dirigintelui de Santier.

RĂSPUNS:

Conform cerintei din caietul de sarcini cap. XI Alte conditii, „Dirigintele de santier **poate** fi desemnat sa faca parte din comisia de evaluare a ofertelor in vederea atribuirii contractului de lucrari, in calitate de expert cooptat...”. Aceasta nu este o cerinta obligatorie, dar in cazul in care, in momentul evaluarii ofertelor pentru achizitia de executie de lucrari, beneficiarul are nevoie de o expertiza aprofundata de natura tehnica, acesta poate solicita cooptarea dirigintelui de santier in comisia de evaluare in vederea atribuirii contractului de lucrari. Acesta din urma nu trebuie sa aiba calificare in achizitii publice, ci doar calificare tehnica pentru sustinerea beneficiarului in evaluarea devizelor-oferta depuse de catre operatorii economici.

ÎNTREBARE nr. 9:

In situatia in care nu veti lua decizia de eliminarea punctului 1.2 si a cap XI, va rugam sa ne comunicati cum ati stabilit bugetul pentru acesta procedura luand in considerare toate cerintele Caietului de sarcini, perioada de implementare a proiectului si nu in ultimul rand dispozitiile HG 114/2018 cu modificarile ulterioare, tinand cont ca:

- salariul minim in constructii este stabilit pentru un muncitor necalificat iar in procedura se solicita personal cu inalta calificare;
- personalul ce va fi implicat in executarea contractului va beneficia conform legislatiei in vigoare de Concediu de odihna.

RĂSPUNS:

Ca urmare a celor precizate mai sus, autoritatea contractanta **nu va elimina punctul 1.2 si cap. XI din caietul de sarcini**, considerand ca nu sunt solicitari excesive/restrictive.

Bugetul pentru aceasta procedura a fost stabilit de catre firma de proiectare care a intocmit studiul de fezabilitate si este prevazut in devizul general al proiectului.

DIRECTOR EXECUTIV,
CĂLIN VIOREL



Manager proiect – Florea Vasilica

Intocmit – Responsabil achizitii,
Șerban Veronica