



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Ploiești, Șos. Vestului, nr. 14 - 16,
Telefon: 0244 - 586.100, 511.400, 586.095, fax: 0244 586.148
Web: www.copilprahova.ro; e-mail: copil@copilprahova.ro, dgaspcph@yahoo.com
Număr notificare A.N.S.P.D.C.P. 12182

Nr. înreg. SAW1970 / 03 NOV. 2021

Aprobat,
Director Executiv
Bocioacă Alexandru-Ion



Avizat,
Director Executiv Adjunct
Berceanu Adriana

CAIET DE SARCINI
„Lucrari de reparatii si igienizari”

I. DATE GENERALE

Denumirea achizitiei „Lucrari de reparatii si igienizari”

Amplasamentul: DGASPC PRAHOVA

LOCATIA: Ploiesti, str.Intrarea Cazarmii, nr.2, bl.155A, sc.A, Parter, ap.3.

Cerintele stipulate in Caietul de sarcini fac parte integranta din documentatia pentru elaborarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza documentatia de catre fiecare ofertant.

Caietul de sarcini este elaborat in concordanta cu necesitatile obiective ale autoritatii contractante si cu respectarea regulilor de baza precizate in documentatia de atribuire.

Cerintele impuse sunt minimale. In acest sens orice oferta de baza prezentata, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luata in considerare, dar numai in masura in care propunerea tehnica asigura un nivel calitativ superior cerintelor minimale din Caietul de sarcini.

Obiectul principal al achizitiei : Lucrari de reparatii si igienizari ale apartamentului susmentionat.

Obiectul achiziției constă în următoarele activități:

- Igienizari si zugraveli interioare la tavane si pereti
- Revizie instalatie electrica
- Reparatii instalatii sanitare.
- Asigurarea mentenanței pe perioada de garanție pentru echipamentele montate, inclusiv a pieselor de schimb necesare.

Cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari si norme de deviz sunt prezentate in lista anexata.

Toate echipamentele si materialele puse in practica vor avea marcajul CE;

În cadrul recepției, executantul va prezenta întreaga documentație tehnică care a stat la baza procurării echipamentelor /aparatajelor /materialelor și realizării lucrărilor de montaj, de punere în funcțiune, autorizație, avize /acorduri, proiectul pentru verificarea de catre comisie atât scriptic cât și faptic, inclusiv garanția acordată pentru lucrare, precum și instrucțiunile de utilizare a echipamentelor.

Cerințele prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii pentru toți ofertanții și nu absolvă pe aceștia de responsabilitatea de a realiza și alte sarcini pe care le consideră necesare pentru asigurarea calității serviciilor. Prezentul caiet de sarcini nu este limitativ, executantul putând aduce completări care să îmbunătățească cerințele solicitate și funcționalitatea instalațiilor cu respectarea cerințelor de calitate, securitate și siguranță și încadrarea în bugetul aprobat.

Termen de executie: 20 de zile calendaristice

Graficul de realizare a lucrărilor : Se va stabili de comun acord cu executantul la semnarea contractului.

Garanția lucrărilor: Minim 24 luni de la data punerii în funcțiune.

Garantia de buna executie: In cuantum de 5% - Se va constitui conform art. 39 - 40 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

II.BAZA LEGALĂ

- Legea nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă;
- HG nr. 343/2017 pentru modificarea H G nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de instalații aferente construcțiilor, indicativ C56-02 aprobat de MTCT prin Ordinul nr. 900/25.11.2003.
- Toate lucrările se vor efectua în conformitate cu prevederile legale privind sănătatea și securitatea muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, precum și protecția mediului.

* Pentru toate actele normative se are în vedere forma actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

** În situația apariției, pe durata derulării procedurii de atribuire a contractului și a derulării acestuia, de noi acte normative cu aplicabilitate, acestea vor face parte din legislația înscrisă în prezentul caiet de sarcini și prevederile lor vor fi respectate de către parti.

III. ELABORAREA OFERTEI

Ofertantul va elabora **propunerea financiară** astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la:

Costul total (lei) luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de executie a lucrărilor;

Cotele de închidere ale devizelor vor fi incluse în pretul ofertat.

Valoarea transportului materialelor și personalului va fi inclusă în tariful ofertat.

Devizul general al investiției va fi întocmit conf HG907/2016 actualizat, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice corespunzătoare proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Eventualele **lucrări suplimentare** descoperite în timpul efectuării lucrărilor, se vor comunica beneficiarului pentru corectarea lor în baza unei **note de comandă suplimentară**;

IV.DOCUMENTE NECESARE PENTRU PARTICIPARE

Ofertanții au obligația să prezinte următoarele documente, în copie certificate pentru conformitate cu originalul și /sau autorizații la zi, semnate și ștampilate de persoanele autorizate:

- a) Copii ale certificatelor de competență ale personalului care va efectua lucrările solicitate.
- b) Declarații de conformitate, certificate de garanție, certificat de performanță ale produselor eliberate de producător, agremente tehnice, etc.
- c) alte autorizații cerute de legislația în vigoare, dacă este cazul.

V. DESCRIEREA ACHIZITIEI

În faza preliminară montajului, executantul împreună cu investitorul/beneficiarul, au următoarele obligații legale:

- să recepționeze echipamentele și alte materiale aferente sosite pe șantier, pentru punere în operă;
- să supravegheze transportul /încărcarea /descărcarea /manipularea /depozitarea echipamentelor și a materialelor care se vor pune în operă, precum și remedierea inconvenientelor ivite pe parcursul derulării operațiilor menționate mai sus;
- să verifice actele care se îndosariază la documentația tehnică;
- să verifice existența garanțiilor pentru echipamentele /aparatajul /materialele puse în operă;
- să încheie procese-verbale de recepție a utilajelor /aparatajelor.

Executantul are obligația de a asigura certificate de calitate și agremente tehnice pentru materialele utilizate, beneficiarul având dreptul de a refuza orice lucrare sau materiale care nu corespund specificațiilor /normelor /prescripțiilor tehnice în vigoare, precum și certificate de garanție.

Executantul are obligația ca:

- să obțină aprobările necesare pentru execuția instalării /montării echipamentelor conform prevederilor din legislația în vigoare (dacă este cazul);
- să execute lucrările de bună calitate în conformitate cu prezentul caiet de sarcini, cu respectarea legislației /normelor /prescripțiilor tehnice în vigoare, în termenii contractuali și cu încadrarea în bugetul aprobat;
- să respecte tehnologiile și cerințele producătorilor /furnizorilor de echipamente;
- să execute lucrările în cele mai bune condiții și garantează efectuarea acestora conform termenelor prevăzute în graficul de realizare a lucrărilor stabilit de comun acord cu beneficiarul.
- să realizeze probe de presiune, spălările instalațiilor și verificările de rigoare pentru punerea facilă în funcțiune a echipamentelor;
- să pună în funcțiune echipamentele în conformitate cu prevederile legislației și a standardelor /normelor /prescripțiilor tehnice în vigoare, iar procesele-verbale întocmite în acest sens vor respecta legislația în vigoare privind recepția;

Condiții generale de desfășurare a lucrărilor

Plata prețului contractului se va face de către investitor numai după finalizarea lucrărilor, care va fi evidențiată prin procese-verbale de punere în funcțiune, conform prevederilor legale în vigoare.

VI. CONDIȚII DE RECEPȚIONARE A LUCRĂRILOR

Recepția se va efectua pe baza situațiilor de lucrări însoțite de fișe de măsuratori detaliate pe instalații/incaperi.

După încheierea lucrărilor și finalizarea recepției la terminarea lucrărilor, contractantul va preda investitorului, după caz, următoarele documente în limba română:

- cărțile tehnice /fișele tehnice ale echipamentelor /aparatajelor;
- instrucțiunile de instalare, montaj, reglare pentru fiecare echipament /aparataj;
- documentația de întreținere și reparație pentru echipamente;
- documentația care a stat la baza realizării lucrărilor (proces-verbale lucrări ascunse, trasare, montare, probe de presiune, spălări ale instalației, etc.);
- documentația privind recepția și punerea în funcțiune a echipamentelor;
- instrucțiunile de exploatare pentru fiecare echipament în parte;
- alte documente livrate de producătorii /furnizorii echipamentelor;
- alte documente prevăzute de legislația /normele tehnice /standardele /prescripțiile tehnice în vigoare.

Responsabilul lucrării desemnat de beneficiar va verifica executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului.

Situațiile de lucrări vor fi însoțite de documente justificative pentru principalele lucrări puse în opera, din care să reiasă valoarea acestora.

VII. ALTE PRECIZARI

VII. ALTE PRECIZARI

Toate cerințele din prezentul caiet de sarcini sunt minime și obligatorii. Alte date necesare întocmirii ofertei vor fi culese de către ofertanți, din teren, prin vizite la fața locului.

În cazul în care, în perioada de timp în care se desfășoară procedura de achiziție, ofertantul poate vizita locația menționată, pentru

În vederea întocmirii ofertei tehnice și financiare, ofertantul poate vizita locația menționată, pentru stabilirea soluției de montaj și a cantităților de lucrări necesare, înainte de prezentarea ofertei tehnico-economice, cu condiția notificării prealabile cu cel puțin 24 de ore a beneficiarului printr-o adresă scrisă și înregistrată la sediul autorității contractante la adresa menționată în antet.

18.10.2021

18.10.2021
Serviciul Achizitiei Publice, Tehnic, Urmarire Contracte:

Sef Serviciu

Intocmit

Buzatoiu Sorin

Pirlog Eduard

Obiectivul: [004] Ap.Paltinis

Obiectul: Obiect

Devizul: Deviz

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

15 Octombrie 2021

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	EE08A1	Candelabru (lustră) pentru lămpi cu incandescentă, cu 2 brațe	buc	3		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
2	EE02A01+	Plafoniera cu led LEDCO UNIVERS STANDARD	buc	3		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
3	RPCJ06XA	Reparatii de tencuiei subtiri la pereti bet.arm.1cm gros. cu mort.var-cim. 100-T pt sprit mort. var-cim.10T pt grund si strat. vizib.	metru patrat	3		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
4	CN01C+	Vopsitorii interioare cu vopsea lavabila DEKO 1 STRAT aplicate manual Un strat DEKO AMORSA (dilutie 1:4) si un strat vopsea DEKO 1 STRAT, aplicate pe suprafete interioare vopsite in prealabil	mp	336		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
5	SD13A1	Robinet trec. cu ventil si mufe, pentru tevi otel cu d= 1/2 sau d= 3/8 toli	buc	6		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
6	SA14D#	Teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=32 mm	m	20		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
7	RPSC18C1	Inlocuire la lavoar sifon cu ventil si dop	buc	1		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
8	SD01A#	Robinet serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent modul de inchidere, d= 3/8 - 1/2	buc	1		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		

9	SD02A#	Baterie baie amestec, cu dus flex sau fix, indif inchid, incl pentru hand, Montare pe pereti caram sau bca	buc	1		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
10	RPSC2 8B#	Montarea portprosopului din alama nichelata, bachelita, etc..., pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a, avand: doua puncte de sprijin	buc	2		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
11	RPSC2 9A#	Montarea etajerei pe zidarie de caramida sau b.c.a, etajera fiind din: portelan sanitar	buc	2		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
12	RPCR4 7A1	Vopsitorie cu email alchidal la balustrade, grile si parapete metalice la constructii existente	mp	10		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
13	TRA02A 05	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 5 km.	tona	0.532		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		

Total ore manopera (ore)	
Total greutate materiale (tone)	

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					

Alte cheltuieli directe		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Coeficient	Valoare					
Contributia	2,2500%					

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					
Cheltuieli					
Profit					

Total General fara TVA	
TVA (19%)	
TOTAL GENERAL (Lei)	