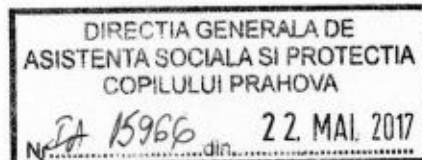




ROMÂNIA



CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Ploiești, Șoseaua Vestului, nr. 14 – 16

Telefon: 0244 / 586.100, 0244 / 511.400, 0244 / 586.095 Fax: 0244 / 586.148

Web: www.copilprahova.ro, E-mail: dgaspcph@yahoo.com, copil@copilprahova.ro

Număr notificare la ANSPDCP 12182

Aprobat

Director Executiv

Calin Viorel



Vizat

Director Executiv Adj.

Negoita Lorelai

CERINTE TEHNICE

**LUCRARI PRIVIND REABILITAREA INSTALATIEI ELECTRICE LA
COMPLEXUL DE SERVICII COMUNITARE „SFANTUL ANDREI” PLOIESTI**

Date generale privind amplasamentul

Complexul de Servicii Comunitare “Sfantul Andrei” Ploiesti , este o unitate de asistenta sociala pentru copii de varsta scolara, care se afla in orasul Ploiesti, str.Rapsodiei, nr.2 bis, jud.Prahova.

Complexul este compus din mai multe corpuri de cladire si anume:

-cladirea internat corp C1 (S+P+1), Ac =1167 mp, formata din doua corpuri care comunica intre ele, corp vechi si corp nou;

- depozit alimente corp C2, Ac =109 mp;
- magazie corp C3, Ac = 107 mp;
- spatiu adapostire generator C4, Ac =14 mp;

Suprafata teren = 7530 mp

Date contact:

Persoana de contact: Nicolescu Cristian – Sef Centru /tel 0244/598391

Persoana de contact D.G.A.S.P.C. Prahova: Serviciul Achizitii Tehnic si Urmarire Contracte, Alupoaei Elena-02/44/586 095, int.257;

Lucrarile vor fi executate in baza proiectului intocmit de S.C. ELECTRIC TIMEING 3A SRL – D, documentatie care va fi pusa la dispozitie de autoritatea contractanta;

Proiectant: Panturu Cristian 0745 429 253

II.CERINTE LEGISLATIVE PRIVIND AUTORIZARILE CONSTRUCTORULUI:

Autorizari ANRE, conform Regulamentului aprobat prin Ordinul 45/ septembrie, 2016, – privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice;

-Atestat de tip B – (proiectare si executare) sau de tip Be (executare) de instalatii electrice exterioare/interioare pentru incinte/ constructii civile si industriale, bransamente aeriene si subterane, la tensiunea nominală de 0,4 kV;

vor fi prezentate certificatele de atestare profesionala, se va face dovada ca ele sunt valabile;

Legislatie de referinta:

-vor fi respectate prevederile Legii 10 /1995 actualizata, privind calitatea in constructii;

-vor fi respectate cerintele hotararii Nr. 273 din 14 iunie 1994, actualizata privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;

-devizul general al investitiei va fi intocmit conform HG 907 / 29. XI. 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Durata lucrarilor : 45 zile lucratoare;

III. Lucrarile vor fi realizate conform prescriptiilor tehnice din proiectul tehnic, atasat la prezenta tema / descrierea lucrarilor:

- 1. reabilitarea instalatiei electrice interioare, la corpul principal de cladire C1, precum si la magazia de alimente corp C2, din incinta complexului;
- 2. repositionare generator pentru deblocarea zonei de acces la firida electrica principala si la grupul de masura conform adresa SDEE Ploiesti –lucrare exterioara;
- 3.reparatie sistem iluminat exterior cu senzori de miscare corp C1;

Lucrarile de reabilitare a instalatiei electrice interioare, care ar urma sa fie executate conform proiectului pentru corpurile C1 si C2 constau in (descriere generala) :

- verificarea si modernizarea alimentarii cu energie electrica prin inlocuirea conductorilor de aluminiu cu cei de cupru acolo unde aceste modernizari nu au fost realizate;
- redimensionarea instalatiei electrice in functie de consum acolo unde este cazul (spalatorie corp C1, magazie de alimente corp C2 si in alte zone conform proiect) ; pentru corpul C1, s-a luat in considerare un consum suplimentar pentru incalzirea in situatiile de urgenta, cu calorifere electrice (defectiuni centrala termica, oprirea alimentarii cu gaze etc.);
- verificarea tablourilor electrice existente in C1 si C2, respectiv modernizarea acestora (inclusiv tabloul general) .
- reabilitarea si modernizarea sistemului electric de iluminat artificial si sistemului electric de alimentare prin prize, in camere, holuri, casa scarii, bai, magazie de alimente, etc. (inlocuit prize, intrerupatoare, corpuri de iluminat, montajul corpurilor de iluminat cu protectie acolo unde se prevede prin legislatie si normative); **deoarece centrul deserveste copii cu handicap neuropsihic, va rugam sa respectati toate normativele legale in vigoare pentru a asigura, protectia acestor copii (normative cu privire la pozitionarea si protectia prizelor, intrerupatoarelor, a conductorilor etc.);**
- trasarea de circuite noi electrice, in C1 corpul vechi parter, in zona unde functioneaza "Centrul de Zi pentru Copii cu Dizabilitati" unde au aparut incaperi noi, in urma recompartimentarilor cu pereti de rigips;
- modernizare instalatie electrica la subsolul corpului de cladire principal C1 (care presupune trecerea de la conductorii de aluminiu la conductorii de cupru, modernizare tabloului existent, montat corpuri de iluminat cu protectie conform normativelor in vigoare);
- verificare, executie sau reabilitare, instalatii de legare la pamant;
- verificare, executie sau reabilitare instalatii de legare la pamant de exploatare, destinate legarii la pamant a unor elemente facand parte din circuitele curenților normali de lucru;
- verificare, reabilitare sau executie a sistemului de protectie la solicitari termice, de curenti de suprasarcina si scurtcircuit;
- verificare, executie sau reabilitare a instalatiilor de legare la pamant de protectie impotriva supratensiunilor atmosferice transmise prin retea si de comutatie;
- verificare, executie sau reabilitare a instalatiilor electrice de forta;

-alte lucrari mentionate in proiect;

3.Etichetare

Toate circuitele vor fi identificate si marcate corespunzator .

4.Livrare depozitare manipulare materiale

Constructorul va manipula, depozita si proteja echipamentele si materialele in concordanta cu recomandarile producatorului si cu cerintele NEMA 70B, Anexa I, intitulata "Intretinere si Depozitarea Echipamentelor in timpul Constructiei".

Materialele si lucrarile finisate sau nefinisate pe santier trebuie protejate impotriva loviturilor, a patrunderii apei din intemperii sau impotriva altor surse de pericol.

Elementele deteriorate sau defecte se vor inlocui cu elemente noi de catre contractor pe cheltuiala lui.

Cablurile se vor proteja impotriva socurilor mecanice.

Cablurile se vor transporta cu tamburul pentru a evita deformarea formarii buclei. Produsele vor fi livrate in cutii pentru a fi protejate impotriva deformatiilor sau socurilor mecanice.

Materialele si produsele se vor depozita in locuri uscate si bine ventilate

5.Respectarea Programului privind Controlul Calitatii

-Materialele propuse de antreprenor trebuie să fie în concordanță cu prevederile specificațiilor tehnice din cuprinsul **proiectului tehnic** ; toate materialele și aparatele vor fi admise pe șantier doar insotite de certificatul de calitate emis de producător. Acesta trebuie să conțină rezultatele testărilor efectuate pe lotul respectiv și garanțiile acordate de producător.

-Constructorul poate prezenta în vederea obținerii aprobării de instalare și materiale echivalente, cu caracteristici tehnice egale sau superioare celor prevăzute în proiect (**va cere acordul scris al proiectantului**); documentele prin care proiectantul certifica modificarea proiectului vor fi vizate de **verificatorul de proiect**;

-Pe parcursul executarii lucrării proiectantul, împreună cu investitorul, va verifica corespondența cu proiectul din punct de vedere al materialelor precum și a soluțiilor tehnice;

-**Constructorul va întocmi o notificare către investitor și proiectant**, prin care informează cu privire la data când poate fi disponibil pentru a fi realizate verificările mai sus menționate (se va întocmi un document tehnic, care să ateste realizarea acestor verificări)

- Constructorul va notifica din timp investitorul cu privire la etapele **programului privind controlul calitatii lucrarii**, in timpul executiei (se va intocmi un PV pe fiecare etapa de executie conform programului);

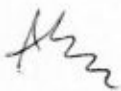
IV. CONSIDERATII TEHNICE PRIVIND REALIZAREA LUCRARII :

Daca este cazul, obtinerea tuturor acordurilor, avizelor si autorizatiilor, precum si plata taxelor aferente cad in sarcina constructorului si vor fi incluse in pretul ofertei .

- Se va urmări realizarea condițiilor tehnice necesare pentru asigurarea **sigurantei la foc** in conformitate cu legislatia in vigoare.
- Soluțiile tehnice vor avea in vedere respectarea normelor specifice in domeniul **protecției mediului** si cele privind **sanatatea**.
- proiectantul, are obligatia ca la solicitarea constructorului sa asigure **actualizarea si completarea documentatiilor tehnice de cate ori este cazul, precum si asistenta tehnica pe durata derularii lucrarilor**.
- Constructorul va prezenta obligatoriu experienta pentru proiecte similare: **contract similar, precum si recomandare din partea beneficiarilor**.
- Devizul general va fi intocmit cuprinzand cantitatile de lucrari, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrari, respectand incadrarea in indicatorii de norme de deviz in vigoare, luand in considerare toate operatiunile care intervin in procesul tehnologic de executie al lucrarilor .
- Devizul va fi intocmit astfel incat cantitatile de lucrari sa poata fi identificate usor in timpul receptiei.
- **Garantia e buna executie a lucrarii va fi de 48 de luni.**
- **La situatia de lucrari vor fi atasate documente care din care sa reiasa valoarea materialelor puse in opera;**
- Materialele, semifabricatele si prefabricatele care se vor utiliza la executia lucrarilor vor fi **fabricate in tarile membre U.E.** si vor fi insotite de **documente care sa ateste provenienta si certificarea calitatii acestora de catre producator.**
- Pe parcursul derularii contractului, executantul raspunde de materialele recuperabile rezultate in urma executarii lucrarilor, daca acestea nu au fost predate pe baza unui proces verbal, reprezentantului unitatii beneficiare.
- Executantul are obligatia notificarii proiectantului si beneficiarului, in vederea verificarii lucrarilor prinse in Programului privind Controlul Calitatii din proiect si a intocmirii proceselor verbale, pentru fazele determinante.

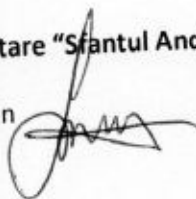
Serviciul Achizitiei Tehnice si Urmărire Contracte

Responsabil Tehnic : Alupoaei Elena



Complexul de Servicii Comunitare "Sfantul Andrei" Ploiesti

Sef Complex: Nicolescu Cristian



BENEFICIAR : D.G.A.S.P.C. PRAHOVA
DENUMIRE PROIECT : RK instalatie electrica - Complexul de Servicii Comunitare "Sfantul Andrei" - Ploiesti, Prahova

DEVIZ OFERTA

- RK instalatie electrica - Complexul de Servicii Comunitare "Sfantul Andrei" - Ploiesti, Prahova -

Lista cu cantitatile de lucrari
Categorii de lucrari: 1720
Preturile sunt exprimate in RON

Nr. crt.	Denumire Articol de viz	Capitol de lucr. sau Subcapitol (norma comasata) Denumire	Cantitatea	UM	P.U. (lei / U.M.)			VALOARE				TOTAL GENERAL	
					Material	Manopera	Utilaj	Transp ort	Material (col. 3 x col. 5)	Manopera (col. 3 x col. 6)	Utilaj (col. 3 x col. 7)		Transpo rt (col. 3 x col. 8)
0		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001	RPEF20F1	DEMONTARE CORP ILUMINAT FLUORESCENT/INCANDESCENT	150.000	buc									
002	RPEE22A1#	Demont. aparate electrice monofazice asimetrice prize existente	78.000	buc									
003	RPEE22A1#	Demont. aparate electrice monofazice asimetrice prize existente	25.000	buc									
004	RPEG21A1	DEMONTARE TABLOU DISTRIBUTIE CAPSULAT existent	5.000	buc									
005	EF02A1 [1]	Montare TE complet echipat conf. schema electrica monofazica inclusiv realizare legaturi electrice - Magazie Alimente	1.000	buc									
006	5600895	Tablou electric complet echipat - Magazie Alimente	1.000	buc									
007	EF02A1 [2]	Montare TE complet echipat conf. schema electrica monofazica inclusiv realizare legaturi electrice - Subsol	1.000	buc									
008	5600896	Tablou electric complet echipat - Subsol	1.000	buc									
009	EF02A1 [3]	Montare TE complet echipat conf. schema electrica monofazica inclusiv realizare legaturi electrice - TE 5	1.000	buc									
010	5600897	Tablou electric complet echipat - TE 5	1.000	buc									
011	EF02A1 [4]	Montare TE complet echipat conf. schema electrica monofazica inclusiv realizare legaturi electrice - TE 7	1.000	buc									
012	5600898	Tablou electric complet echipat - TE 7	1.000	buc									
013	EF02A1 [5]	Montare TE complet echipat conf. schema electrica monofazica inclusiv realizare legaturi electrice - TE 8	1.000	buc									
014	5600899	Tablou electric complet echipat - TE 8	5.000	buc									
015	EE12G1 [1]	Montare corp de iluminat fluorescent 1x36W inclusiv realizare legaturi electrice	62.000	buc									
016	EE12G1 [2]	Montare corp de iluminat fluorescent 2x36W inclusiv realizare legaturi electrice	32.000	buc									
017	EE12G1 [3]	Montare corp de iluminat fluorescent 2x18W inclusiv realizare legaturi electrice		buc									

035	5700096	Coliera PVC	15.000	pac
036		Montare interruptor diferential 4P 100A	1.000	buc
037		Montare interruptor diferential 3P 32A	1.000	buc
038		Montare interruptor diferential 3P 40A	1.000	buc
039		Montare interruptor diferential 3P 63A	2.000	buc
040	TRA	Transport auto - cursa	40.000	cursa

Cheltuieli directe din articole:

MATERIALE
MANOPERA
UTILAJ
TRANSPORT
TOTAL

Alte cheltuieli directe:
-CAS: 15,80%
-SONIAJ: 0,50%
CASS 5,20%
COTA CONTRIB PT CONCEDII SI INDEMNIZATII-CONTRIB.FOND 1,10%
GARANTARE 0,25%
FOND DE ACCIDENTE SI BOLI PROFESIONALE

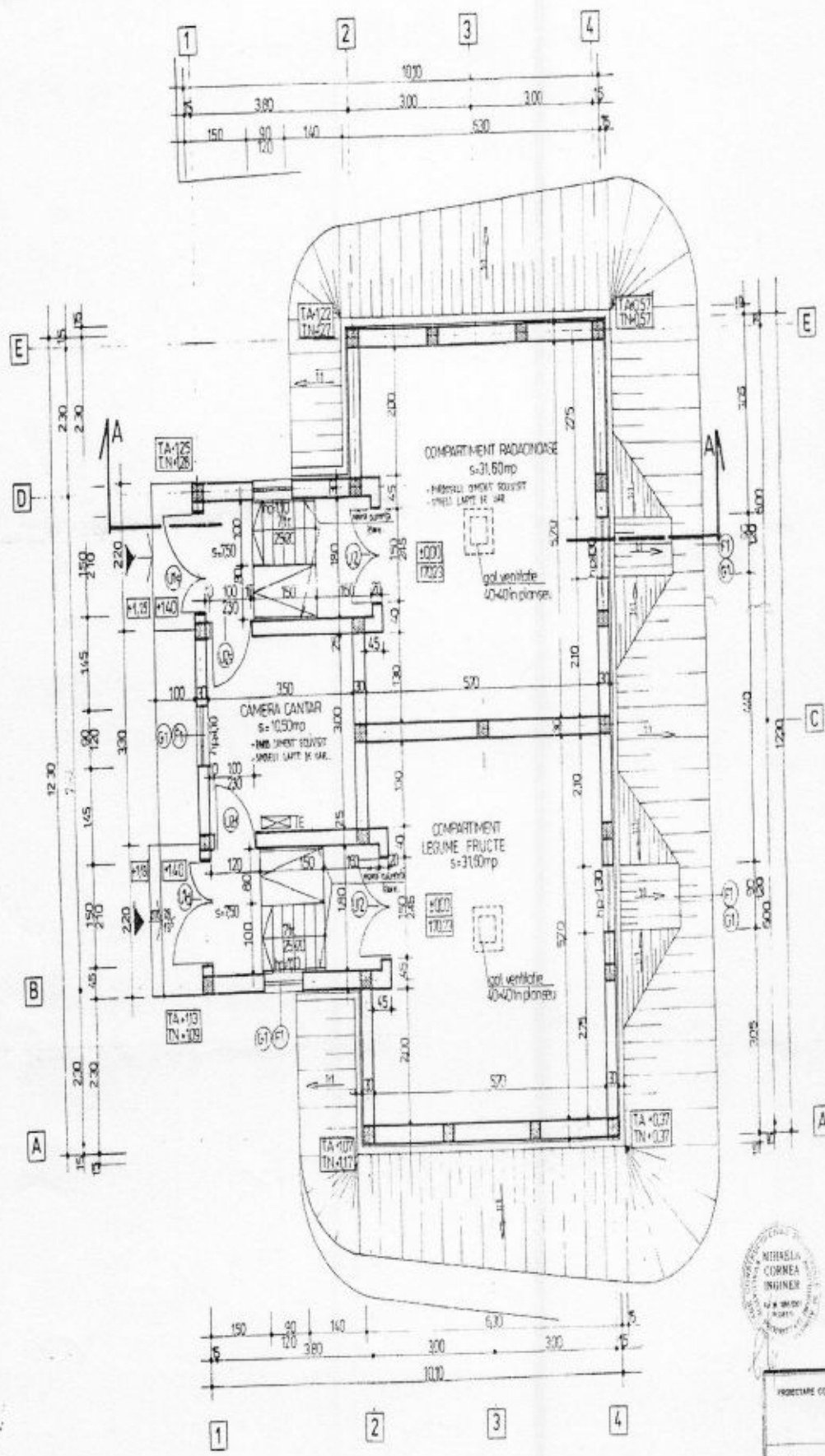
Total cheltuieli directe:

MATERIALE
MANOPERA
UTILAJ
TRANSPORT
TOTAL

Cheltuieli indirecte:

Profit:

TOTAL GENERAL DEVIZ (RON fara TVA)



- LEGENDA
- STILPI BA
 - ZIDARE CARAMIDA
 - TALUZ ÎNTERBAT PROTEJAT CU DALE DE BETON

ZONA DE PROTECTIE SEISMICA 'B'
 CLASA DE IMPORTANTA 'IV'
 GRAD DE REZISTENTA LA ROC 'I'
 DOMENIU DE VERIFICARE B C D E



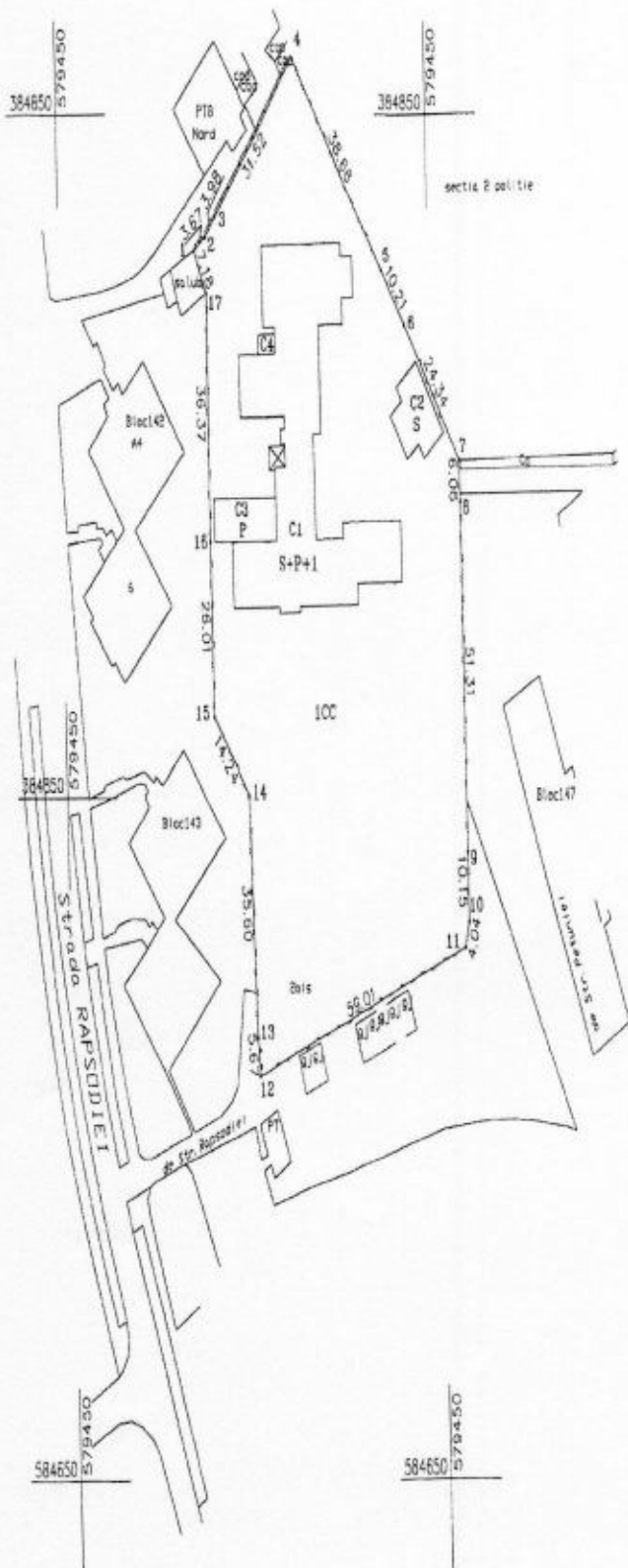
PROIECTARE CONSTRUCȚII	AUTORIZATA	SIGNATURA	SCARA	RECEPUTA
RECEPUTA			1:100	
Ing. Mihaila Cornea	1880/80			

CADASTRU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000



NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA	ADRESA IMOBILULUI
105167	7 530 mp	INTRAVILAN, MUN. PLOIESTI, STR. RAPSDIEI, NR. 2BIS
CARTEA FUNCARA NR.	UAT	MUN. PLOIESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare impozitoare (lei)	Mentii
1	CC	7 530		Imprejmuit partial cu garduri plasa, garduri metal si garduri beton.
Total		7 530		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoare impozitoare (lei)	Mentii
C1	1 167		Complex servicii comunitare (S+P+I), format din: Cămin, Locuință, Spălătorie mecanică și spălat pentru birou. Să = 2 390,48 mp
C2	109		Depozit ciment
C3	107		Magazin
C4	14		Sociu adăpostire generator

Total 1 397

INVENTARIUL DE COORDONATE

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	579486,93	384630,18
2	579490,00	384832,20
3	579492,57	384835,24
4	579514,25	384858,13
5	579537,65	384827,32
6	579543,49	384818,95
7	579557,61	384799,13
8	579557,69	384793,07
9	579557,90	384741,76
10	579557,92	384731,61
11	579556,84	384727,71
12	579500,88	384708,98
13	579500,37	384714,63
14	579499,21	384750,21
15	579490,32	384761,34
16	579490,14	384787,35
17	579490,07	384823,72
1	579486,93	384830,18

Suprafata total masurata = 7 530 mp

Suprafata din acte = 7 417 mp

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea coordonatelor în baza de date

Parafa

Semnatura si data



Stampila
ANCP

49314/ 05 OCT 2008

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ploiesti
CHIRCU STEFAN
CONSILIER GR. II